



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1271 от 23 СЕН 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 14 сентября 2021 г. № 21-01-06-13881

разрешает Фонду защиты прав граждан – участников строительства ПК (ИНН 5902058216, ОГРН 1205900013021, место нахождения: 614015, Пермский край, г. Пермь, ул. Советская, д. 40)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

способ размещения объекта: наземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Подгорная.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса; на территории объекта культурного наследия: зона охраняемого природного ландшафта – достопримечательное место «Проспект им. Ленина» (Л12-ДМ03).

Фонду защиты прав граждан – участников строительства ПК:

1. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации;

3. Соблюдать режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам, установленные постановлением правительства Пермского края от 04 мая 2016 г. № 269-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия – достопримечательного места «Проспект им. Ленина» и границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Исполняющий обязанности заместителя
главы администрации города Перми –
начальника департамента земельных
отношений администрации города Перми



А.А. Горюнов

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

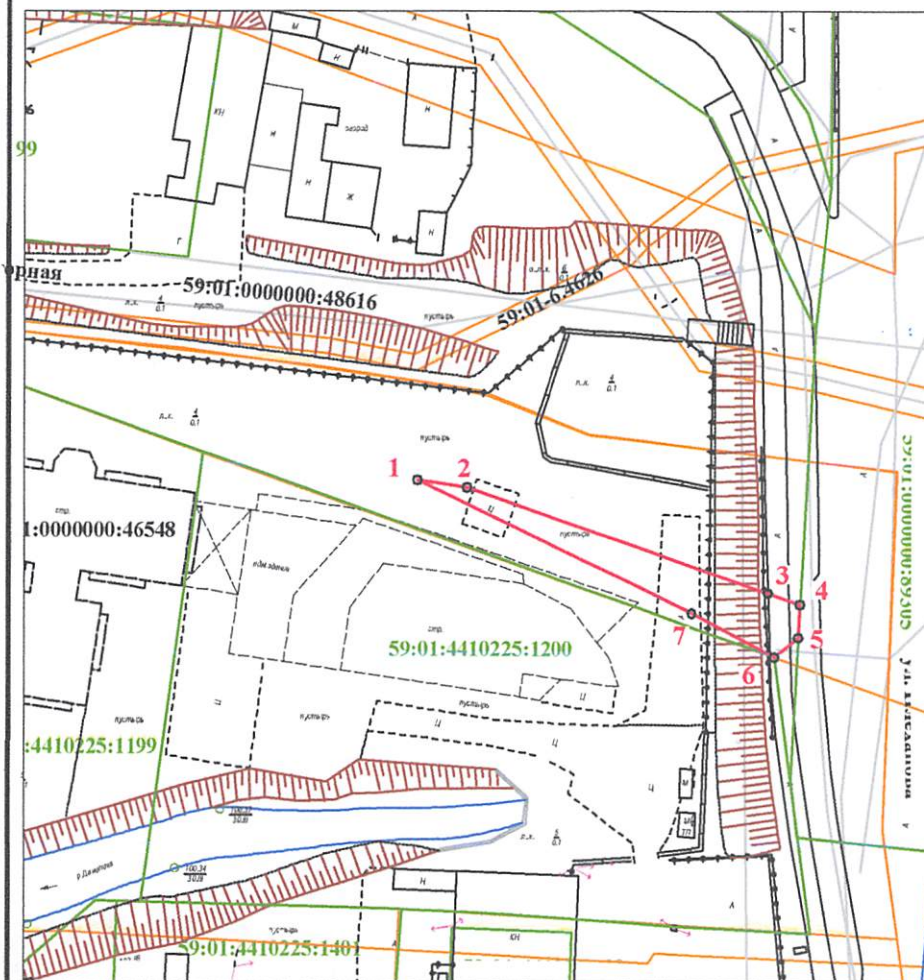
Объект: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Подгорная

Площадь земель или части земельного участка: 245 кв.м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Граница земельного участка предполагаемая к использованию
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- :114 Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- Объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Описание границ смежных землепользователей:

- от 1 точки до 4 точки — земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц
- от 4 точки до 5 точки — земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:89305
- от 5 точки до 7 точки — земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц



Коробов А.В. Первый заместитель Исполнительного директора
Унитарной некоммерческой организации - фонд «Фонд
защиты прав участников долевого строительства»
Пермского края

Каталог координат поворотных точек части земельного участка Система координат МСК-59

Обозначение характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	516884,43	2229779,41
2	516883,42	2229786,21
3	516869,12	2229827,34
4	516867,58	2229831,73
5	516863,11	2229831,48
6	516860,44	2229828,25
7	516866,40	2229816,91
1	516884,43	2229779,41